

Pièces à réunir pour la constitution d'un dossier de location

SALARIE

- **Photocopie de la carte d'identité R/V**
- **3 derniers bulletins de salaire**
- **2 Dernier avis annuel d'imposition (tous les volets)**
- **RIB**
- **3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière + dernière quittance EDF-GDF ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile.**
- **Attestation de l'employeur datant de moins de 3 mois avec mention hors période d'essai, hors période de démission ou de licenciement ».**
- **Attestation d'allocations familiales (le cas échéant).**

GERANT OU DIRIGEANT DE SOCIETE : (au moins deux ans d'existence)

- **Photocopie de la carte d'identité R/V**
- **3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière + dernière quittance EDF-GDF ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile.**
- **Si gérant salarié : 3 derniers bulletins de salaire + dernier avis annuel d'imposition (tous les volets).**
Si gérant non salarié : les 2 derniers avis d'imposition (tous les volets) et attestation de l'expert-comptable attestant des revenus pour l'année en cours.
- **Extrait de Kbis de moins de 3 mois.**
- **Trois derniers bilans ou liasses fiscales.**
- **RIB**
- **Carte professionnelle.**
- **Attestation d'allocations familiales (le cas échéant).**

CABINET GROUPE INVEST

9 avenue Charles de Gaulle 33269 LA TESTE DE BUCH

Tél : 05.56.66.26.84

98, rue Claude Decaen 75012 PARIS

Tél : 01.34.45.51.55

Société A Responsabilité Limitée au capital de 8 000 Euros – RCS B 449 862 242

Garantie Financière : SOCAF- Carte professionnelle G 4877 délivrée à PARIS

RETRAITE

- Photocopie de la carte d'identité R/V
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière + dernière quittance EDF-GDF ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile.
- Bulletins de retraite des 3 dernier mois.
- 2 derniers avis annuel d'imposition (tous les volets)
- RIB
- Attestation d'allocations familiales (le cas échéant).

COMMERCANT, ARTISAN OU PROFESSION LIBERALE (au moins 2 ans d'existence)

- Photocopie de la carte d'identité R/V
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière + dernière quittance EDF-GDF ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile.
- 2 derniers avis annuel d'imposition (tous les volets)
- attestation de l'expert-comptable attestant des revenus pour l'année en cours.
- Pour artisan et commerçant : Extrait de Kbis de moins de 3 mois.
Pour les professions libérales : carte d'identité professionnelle en cours de validité
- RIB
- Attestation d'allocations familiales (le cas échéant).

ETUDIANT

- Photocopie de la carte d'identité R/V
- Carte étudiante.
- 3 dernières quittances de loyer ou taxe foncière + dernière quittance EDF-GDF ou attestation d'hébergement + justificatif de domicile.
- RIB
- Les pièces du/des garants (les pièces ci-dessus selon son/leurs statuts).

CABINET GROUPE INVEST

9 avenue Charles de Gaulle 33269 LA TESTE DE BUCH

Tél : 05.56.66.26.84

98, rue Claude Decaen 75012 PARIS

Tél : 01.34.45.51.55

Société A Responsabilité Limitée au capital de 8 000 Euros – RCS B 449 862 242

Garantie Financière : SOCAF- Carte professionnelle G 4877 délivrée à PARIS